

تحية طيبة وبعد،

اشارة الى كتاب عطفوتكم رقم ١٠٨٣١٨/٩٣/١ بتاريخ ٣٠\١٢\٢٥٠٢٥٠ وكتاب رقم ٦٢١٩/٩٣/١ تاريخ ٢٠٢٦/١/١٨ والمتضمن تشكيل لجنة لتقدير موجودات ومطلوبات كل من: شركة القدس للتأمين وشركة التأمين العربية - الأردن لغاية الاندماج بين الشركات المشار اليها والمكونة من السادة:

- السيد فارس عدنان شاهين/ رئيس اللجنة.
- السيد محمد عزت الجيلاني/ عضو لجنة.
- السيد قتيبة فخري حجازي/ عضو لجنة.
- السيدة عبير مصطفى أبو عليا - ممثلاً عن البنك المركزي الاردني / عضو لجنة.
- السيد محمود "محمد نذير" شنانة - ممثلاً عن البنك المركزي الأردني / عضو لجنة.
- السيد عمر عبدالمجيد جرادات - ممثلاً عن شركة القدس للتأمين (الشركة الدامجة) / عضو لجنة.
- السيد مازن عبد الجليل عبد الجليل - ممثلاً عن شركة التأمين العربية - الأردن (الشركة المندمجة) / عضو لجنة.
- السيد فيصل حسن عثمان - ممثلاً عن مدقق حسابات الشركات الداخلة في الاندماج (مجموعة العثمان الدولية) / عضو لجنة.

قامت لجنة الاندماج بتنفيذ مهامها على النحو التالي:

أولاً: تم التواصل بين أعضاء لجنة التقدير وذلك على أثر صدور كتاب التكليف وذلك لقيام الشركات بتسمية ممثلها بلجنة تقدير الموجودات وممثلي مدققي حسابات الشركات وقامت اللجنة بوضع خطة العمل اللازمة للاندماج واعتمادها على الاسس الواردة بعقد الاندماج المودع لدى دائرة مراقبة الشركات ووفق التشريعات النافذة وعلى أثر المناقشة تم اتخاذ القرارات التالية:

- ١- قررت اللجنة اعتماد المركز المالي المدقق للشركات كما هو بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٥٠٢٥ (كما جاء في عقد الاندماج) أساساً لإعداد تقرير لجنة تقدير الموجودات والمطلوبات.
- ٢- تم بناء على كتاب عطفوة مراقب عام الشركات رقم ١١٩٠٩/٩٣/١ تاريخ ٢٠٢٦/٢/٣ لغاية تسمية ثلاثة خبراء للقيام بعملية تقييم قطع الأراضي والعقارات والعائدة للشركات الداخلة في الاندماج وإشارة إلى كتاب عطفوة مدير عام دائرة الأراضي والمساحة رقم ٦٠٨٠/١٠٣/٤ تاريخ ٢٠٢٦/٣/١٠ والمتضمن تسمية ثلاثة خبراء للقيام بعملية تقييم قطع الأراضي والعقارات.
- ٣- بتاريخ ٢٠٢٦/٣/٣٠ ورد كتاب دائرة الأراضي والمساحة رقم ٧٢٧٤/١٠٣/٤ مرفق به تقرير كشف موقع ومنظم عن أعمال التقييم لقطع الأراضي والعقارات الواردة في كتاب عطفوة مراقب عام الشركات المبين في البند (٢) أعلاه.
- ٤- تم الحصول على تخمين المركبات المملوكة من شركة القدس للتأمين بتاريخ ٢٠٢٦/١/٢٧ من شركة الشريف لخدمات المركبات حيث تم تقييم عدد (١٠) سيارات بالقيمة السوقية.
- ٥- تداولت اللجنة خطة العمل اللازمة للاندماج واعتمادها على الأسس الواردة بعقد الاندماج المودع لدى الدائرة واحكام القانون والتشريعات النافذة وعلى أثر المناقشة تم اتخاذ القرارات التالية:
  - أ- تزويد اللجنة برخص المهن الخاصة بكل شركة.
  - ب- تزويد اللجنة بعقود الإيجار والخاصة بكل شركة "إن وجدت".
  - ج- كتاب من محامي الشركة يتضمن الوضع القانوني لكل شركة (ان كان يوجد قضايا مقامة بمواجهة الشركة و/او للشركة على الغير) وفي حال وجود قضايا بيان هذه القضايا بشكل تفصيلي.
  - د- كشف تفصيلي بكامل موجودات الشركات الثابتة (المتعلقة بالمركبات والعقارات).

ثانياً: بناءً على ما تقدم بيانه في البند اولا اعلاه، قامت الشركات بإيداع المتطلبات اللازمة لإعداد تقرير لجنة تقدير الموجودات والمطلوبات

وعلى أثر تحقق اللجنة من ذلك، قامت اللجنة باعتماد ما يلي لغايات الاندماج:



Handwritten signatures and stamps of the committee members.

ثالثاً: القوائم المالية لشركة القدس للتأمين (الشركة الدامجة):-

(أ) معلومات عامة

تأسست شركة القدس للتأمين المساهمة العامة المحدودة - عام ١٩٧٥ وسُجلت لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة أردنية تحت رقم (٩٣) برأسمال مصرح به بمبلغ ١٦٠,٠٠٠ دينار أردني/ سهم وتمت زيادة رأسمال الشركة عدة مرات حتى أصبح رأس المال المدفوع ١٥,٧٠٩,٢٢٥ دينار أردني / سهم بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ وتمت تغطية الزيادة في رأس المال ليصبح (١٦) مليون دينار أردني/ سهم بتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٢٥.

(ب) المركز المالي كما هو بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

الموجودات	البيانات المالية المدققة
	٢٠٢٥/٩/٣٠
	دينار أردني
ودائع لدى البنوك	١٣,١٩٥,٨٩٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأرباح والخسائر	١,٨٠٠,٨٦٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	٥٢,١٨٣
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	٦,٨٦٠,٩٣٢
استثمارات عقارية	١,١٨١,٣٧٥
استثمارات في شركات تابعة	٩,٠٥٤,٢٥١
مجموع الاستثمارات	٣٢,١٤٥,٤٩٧
نقد في الصندوق ولدى البنوك	٨٨٩,٣٧٧
موجودات عقود التأمين - صافي	٠
موجودات عقود إعادة التأمين - صافي	٣,٩٩٥,٤٢١
موجودات ضريبية مؤجلة	٢,٠٤٠,٦٧٧
الممتلكات والمعدات - صافي	٧,٤٧٦,٣٦٢
موجودات غير ملموسة - صافي	١٢٦,٣٩٥
موجودات أخرى	١,٤٠٢,٣٥٠
مجموع الموجودات	٤٨,٠٧٦,٠٧٩
المطلوبات وحقوق الملكية	
المطلوبات	
مطلوبات عقود التأمين	٢٥,٤٣٠,٨٤٦
مطلوبات عقود إعادة التأمين	٨٩,٢٥٧
مخصص ضريبة الدخل	١٠٤,١٦٤



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

٤٥١,٩١٦	مخصصات مختلفة
١,٠٣٠,٢١٥	مطلوبات اخرى
٢٧,١٠٦,٣٩٨	مجموع المطلوبات
	حقوق الملكية
١٦,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به
١٥,٧٠٩,٢٢٥	رأس المال المدفوع
٢,٠٨٩,٦٥١	احتياطي اجباري
.	احتياطي اختياري
(١٤,٥١١)	احتياطي القيمة العادلة
٣,١٨٥,٣١٦	ارباح مدورة
٢٠,٩٦٩,٦٨١	مجموع حقوق الملكية
٤٨,٠٧٦,٠٧٩	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

رابعاً: القوائم المالية لشركة التأمين العربية - الاردن (الشركة المندمجة):-

أ- معلومات عامة

تأسست شركة التأمين العربية - الأردن عام ١٩٧٥ وسجلت كشركة مساهمة عامة أردنية رقمها (٩٠) ومركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية - برأس مال ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار، مقسم الى ٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد وقد جرت عدة تعديلات على رأس المال كان آخرها خلال شهر شباط من العام ٢٠٠٨ ليصبح ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم الى ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم.

ب - المركز المالي كما هو بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٥

البيانات المالية المدققة	
الموجودات	٢٠٢٥/٩/٣٠
دينار أردني	
ودائع لدى البنوك	١١,٨٧٢,٢٢٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأرباح والخسائر	٤,٢٦٢,٩٤٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	٤,٥٣٢,٩٧٢
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	٢,١٦٦,٠٥٢
استثمارات عقارية	١,٨٤٢,٣٣٨
استثمارات في شركات تابعة	.
مجموع الاستثمارات	٢٤,٦٧٦,٥٣٥



Handwritten signatures and stamps of the company's management and audit firm.

٢,٠٤٩,٦٩٤	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٤٦,٩٠٣	موجودات عقود التأمين - صافي
٣,٠٢٩,٨٩٢	موجودات عقود إعادة التأمين - صافي
١,٦٤٩,٠٥٥	موجودات ضريبية مؤجلة
١,٩٥٢,١٥٢	الممتلكات والمعدات - صافي
٥٨,٩٤١	موجودات غير ملموسة - صافي
١,٢١٩,٠٤٣	موجودات أخرى
<b>٣٤,٦٨٢,٢١٥</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
	المطلوبات وحقوق الملكية
	المطلوبات
٢٢,٩٦٠,٣٨٦	مطلوبات عقود التأمين
٢٤٤,٩٠٢	مطلوبات عقود إعادة التأمين
٠	مخصص ضريبة الدخل
٥٥٤,٥٩٩	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٣٣٣,٨١٣	مصاريف مستحقة
٣١,٧٩٣	مخصصات مختلفة
١٨٦,٠٩٤	مطلوبات أخرى
<b>٢٤,٣١١,٥٨٧</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
	حقوق الملكية
٨,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به
٨,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
١,٤٩٤,٢١٢	احتياطي اجباري
١٧٤,٧١٧	احتياطي اختياري
٩٩,٩١٢	احتياطي القيمة العادلة
٦٠١,٧٨٧	ارباح مدورة
<b>١٠,٣٧٠,٦٢٨</b>	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>٣٤,٦٨٢,٢١٥</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



Handwritten signature and stamp.

4

Handwritten signature.

Handwritten signature.

فريق تقييم الاستثمارات العقارية كما في ٢٠٢٥/٩/٣٠ - شركة القدس للتأمين

فرق التقييم	صافي التكلفة التقديرية	متوسط التقييم	الوصف	العنوان	العقار
١,١٥٤,٣٣٩	٩٤٠,٩١١	٢,٠٩٥,٢٥٠	قطعة ارض	عمان - قرية وادي السبر - شمال مجمع جبر خلف محطة السدباد للمحروقات - شارع زرع ابو تايه ب جمال القنومي.	أرض أم السماق الشمالي
١,٤٢٣,٥٧٨	١٩٢,٠٢٢	١,٦١٥,٦٠٠	قطعة أرض		
٦٠١,٠٠٣	٣٩,٤٤٧	٦٤٠,٤٥٠	مبنى	عمان - الشميساني - شارع عبد الحميد شرف - عمارة رقم ٤٧	مبنى الشميساني
٢,٠٢٤,٥٨١	٢٣١,٤٦٩	٢,٢٥٦,٠٥٠	المجموع		
٤٨,٨٠٥	٨,٩٩٥	٥٧,٨٠٠	مكتب	عمان - جبل الحسين - الطهور الشمالي - شارع نابلس عمار ١٠٩	شقة جبل الحسين
٣,٢٢٧,٧٢٥	١,١٨١,٣٧٥	٤,٤٠٩,١٠٠		المجموع	

Handwritten signatures and notes, including a large signature at the bottom right and a smaller one at the top right.



فرق تقييم الممتلكات والمعدات كما في ٢٠٢٥/٩/٣٠ - شركة القدس للتأمين

فرق التقييم	صافي التكلفة الدفترية	متوسط التقييم	الوصف	العنوان	العقل
٧٦,٤٨١	٧٧٤,٠١٩	٨٥,٠٥٠٠	قطعة أرض	أراضي غرب عمان - وادي السير - حوض الجنود - قطعة رقم ١٩٣٥	أرض الجنود
١٨٢,٢٠٠	١,١٩٠,٨٠٠	١,٣٧٤,٠٠٠	قطعة أرض		
(١,٧١٣,٢٧٩)	٤,٤٨٩,٢٧٩	٢,٧٧٦,٠٠٠	مبنى	البناء المقام على قطعة الأرض رقم ٢١٦ من حوض الجنود من أراضي غرب عمان "وادي السير"	مبنى الجنود
(١,٥٢,٠٠٧٩)	٥,٦٨٠,٠٧٩	٤,١٥٠,٠٠٠	المجموع		
(١,٤٥٣,٥٩٨)	٦,٤٥٤,٠٩٨	٥,٠٠٠,٥٠٠		المجموع	

6  
 [Handwritten signatures and stamps]



فرق تقييم المركبات كما في ٢٠٢٥/٩/٣٠ - شركة القدس للتأمين

فرق التقييم	صافي التكلفة التقديرية	القيمة التقديرية	سنة الصنع	نوع المركبة	رقم المركبة
١٢,٠٠٠	٠	١٢,٠٠٠	٢٠١٨	كيا نبرو	٥٩٠٠٧-٢٤
٤,٣٠٠	٣,٧٠٠	٨,٠٠٠	٢٠٢١	كيا بيكانتو	٩٥٢١٨-٤٣
١,٦٢٥	٦,٨٧٥	٨,٥٠٠	٢٠٢٢	كيا بيكانتو	٧٩٦٢٧-٤٧
٤,٩٩٤	١,٧٠٦	٦,٧٠٠	٢٠١٨	كيا بيكانتو	٣١٤٣١٨٥١
(٣,٣٣١)	١٣,٣٣١	١٠,٠٠٠	٢٠٢٥	كيا بيكانتو	٧٤١٨٦٦٦
٨,٧٢٢	١٤,٢٧٨	٢٣,٠٠٠	٢٠٢١	كيا تولورايد	٦٥٧٩-١٠
٤٠٠	٦,٣٠٠	٦,٧٠٠	٢٠١٧	كيا بيكانتو	٣١٤٣١٨٥١
٢,٧٠١	٥,٧٩٩	٨,٥٠٠	٢٠٢٢	كيا بيكانتو	٥٦٤٧٥٦٥
(١٧٨)	٨,٦٧٨	٨,٥٠٠	٢٠٢٢	كيا بيكانتو	٨٤٨١٤٣١٤
٥,٧٨٩	٩١١	٦,٧٠٠	٢٠١٨	كيا بيكانتو	٥٧٥٧٤٣١
٣٧,٠٢٢	٦١,٥٧٨	٩٨,٦٠٠			

7

Handwritten signature and stamp area.



الأصل	متوسط التقييم	القيمة الدفترية	فرق التقييم
مبنى الإدارة العامة - استخدام الشركة	١,٨٢٧,٢٢٦	١,٨٥٤,٠٠٩	(٢٦,٧٨٣)
مبنى الإدارة العامة - الجزء الاستثماري	١,٨١٥,٧٢٤	١,٨٤٢,٣٣٨	(٢٦,٦١٥)
المجموع:	٣,٦٤٢,٩٥٠	٣,٦٩٦,٣٨٤	(٥٣,٣٩٨)

وبذلك تكون القوائم المالية للشركات الداخلة في الاندماج بالقيمة العادلة للموجودات على النحو التالي:

## شركة القدس للتأمين

الموجودات	بالقيمة الدفترية	فرق التقييم وبنود خارج الميزانية	بالقيمة الفعلية أو السوقية
	٢٠٢٥/٩/٣٠	٢٠٢٥/٩/٣٠	٢٠٢٥/٩/٣٠
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
ودائع لدى البنوك	13,195,892	0	13,195,892
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأرباح والخسائر	1,800,864	0	1,800,864
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	52,183	0	52,183
موجودات مالية بالكلفة المطفاة	6,860,932	0	6,860,932
استثمارات عقارية	4,409,100	3,227,725	1,181,375
استثمارات في شركات تابعة	9,054,251	0	9,054,251
مجموع الاستثمارات	35,373,222	3,227,725	32,145,497
نقد في الصندوق ولدى البنوك	889,377	0	889,377
موجودات عقود التأمين - صافي	0	0	0
موجودات عقود إعادة التأمين - صافي	3,995,421	0	3,995,421
موجودات ضريبية مؤجلة	2,040,677	0	2,040,677
الممتلكات والمعدات - صافي	6,059,785	(1,416,577)	7,476,362
موجودات غير ملموسة - صافي	126,395	0	126,395
موجودات أخرى	1,402,350	0	1,402,350
مجموع الموجودات	49,887,227	1,811,148	48,076,079
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
مطلوبات عقود التأمين	25,430,846	0	25,430,846



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

89,257	0	89,257	مطلوبات عقود إعادة التأمين
104,164	0	104,164	مخصص ضريبة الدخل
451,916	0	451,916	مخصصات مختلفة
1,030,215	0	1,030,215	مطلوبات اخرى
<b>27,106,398</b>	<b>0</b>	<b>27,106,398</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>

			<b>حقوق الملكية</b>
<b>16,000,000</b>	<b>0</b>	<b>16,000,000</b>	<b>رأس المال المصرح به</b>
15,709,225	0	15,709,225	رأس المال المدفوع
2,089,651	0	2,089,651	احتياطي إجباري
0	0	0	احتياطي اختياري
(14,511)	0	(14,511)	احتياطي القيمة العادلة
4,996,464	1,811,148	3,185,316	ارباح مدورة
<b>22,780,829</b>	<b>1,811,148</b>	<b>20,969,681</b>	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>49,887,227</b>	<b>1,811,148</b>	<b>48,076,079</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

شركة التأمين العربية - الأردن

الموجودات	بالقيمة الدفترية ٢٠٢٥/٩/٣٠	فرق التقييم وبنود خارج الميزانية ٢٠٢٥/٩/٣٠	بالقيمة الفعلية أو السوقية ٢٠٢٥/٩/٣٠
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
ودائع لدى البنوك	١١,٨٧٢,٢٢٤	.	١١,٨٧٢,٢٢٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأرباح والخسائر	٤,٢٦٢,٩٤٩	.	٤,٢٦٢,٩٤٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	٤,٥٣٢,٩٧٢	.	٤,٥٣٢,٩٧٢
موجودات مالية بالكلفة المطفاة	٢,١٦٦,٠٥٢	.	٢,١٦٦,٠٥٢
استثمارات عقارية	١,٨١٥,٧٢٣	(٢٦,٦١٥)	١,٨٤٢,٣٣٨
استثمارات في شركات تابعة	.	.	.
مجموع الاستثمارات	٢٤,٦٤٩,٩٢١	(٢٦,٦١٥)	٢٤,٦٧٦,٥٣٥
نقد في الصندوق ولدى البنوك	٢,٠٤٩,٦٩٤	.	٢,٠٤٩,٦٩٤
موجودات عقود التأمين - صافي	٤٦,٩٠٣	.	٤٦,٩٠٣
موجودات عقود إعادة التأمين - صافي	٣,٠٢٩,٨٩٢	.	٣,٠٢٩,٨٩٢
موجودات ضريبية مؤجلة	١,٦٤٩,٠٥٥	.	١,٦٤٩,٠٥٥
الممتلكات والمعدات - صافي	١,٩٢٥,٣٦٩	(٢٦,٧٨٣)	١,٩٥٢,١٥٢
موجودات غير ملموسة - صافي	٥٨,٩٤١	.	٥٨,٩٤١
موجودات أخرى	١,٢١٩,٠٤٣	.	١,٢١٩,٠٤٣
مجموع الموجودات	٣٤,٦٢٨,٨١٧	(٥٣,٣٩٨)	٣٤,٦٨٢,٢١٥
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
مطلوبات عقود التأمين	٢٢,٩٦٠,٣٨٦	.	٢٢,٩٦٠,٣٨٦
مطلوبات عقود إعادة التأمين	٢٤٤,٩٠٢	.	٢٤٤,٩٠٢
مخصص ضريبة الدخل	.	.	.
مطلوبات ضريبية مؤجلة	٥٥٤,٥٩٩	.	٥٥٤,٥٩٩
مصاريف مستحقة	٣٣٣,٨١٣	.	٣٣٣,٨١٣
مخصصات مختلفة	٣١,٧٩٣	.	٣١,٧٩٣
مطلوبات أخرى	١٨٦,٠٩٤	.	١٨٦,٠٩٤
مجموع المطلوبات	٢٤,٣١١,٥٨٧	.	٢٤,٣١١,٥٨٧

حقوق الملكية



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

Handwritten signature at the bottom right of the page.

٨,٠٠٠,٠٠٠	.	٨,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به
٨,٠٠٠,٠٠٠	.	٨,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
١,٤٩٤,٢١٢	.	١,٤٩٤,٢١٢	احتياطي اجباري
١٧٤,٧١٧	.	١٧٤,٧١٧	احتياطي اختياري
٩٩,٩١٢	.	٩٩,٩١٢	احتياطي القيمة العادلة
٥٤٨,٣٨٩	(٥٣,٣٩٨)	٦٠١,٧٨٧	ارباح مدورة
١٠,٣١٧,٢٣٠	(٥٣,٣٩٨)	١٠,٣٧٠,٦٢٨	مجموع حقوق الملكية
٣٤,٦٢٨,٨١٧	(٥٣,٣٩٨)	٣٤,٦٨٢,٢١٥	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة مساهمة في العراق



11

Handwritten signatures and marks.



المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات				
مطلوبات عقود التأمين	٢٥,٤٣,٨٤٦	٢٢,٩٦,٣٨٦		
مطلوبات عقود إعادة التأمين	٨٩,٢٥٧	٢٤٤,٩٠٢		
مخصص ضريبة الدخل	١٠٤,١٦٤	.		
مطلوبات ضريبية مؤجلة	.	٥٥٤,٥٩٩		
مصاريف مستحقة	.	٣٣٣,٨١٣		
مخصصات مختلفة	٤٥١,٩١٦	٣١,٧٩٣		
مطلوبات اخرى	١,٠٣٠,٢١٥	١٨٦,٠٩٤		
مجموع المطلوبات	٢٧,١٠٦,٣٩٨	٢٤,٣١١,٥٨٧		
حقوق الملكية				
رأس المال المصرح به	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	١٦,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المدفوع	١٥,٧٠٩,٢٢٥	٨,٠٠٠,٠٠٠	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	١٥,٧٠٩,٢٢٥
احتياطي اجباري	٢,٠٨٩,٦٥١	١,٤٩٤,٢١٢	(١,٤٩٤,٢١٢)	٢,٠٨٩,٦٥١
احتياطي اختياري	.	١٧٤,٧١٧	(١٧٤,٧١٧)	.
احتياطي القيمة العادلة	١٤,٥١١-	٩٩,٩١٢	(٩٩,٩١٢)	١٤,٥١١-
ارباح مدورة	٣,١٨٥,٣١٦	٥٤٨,٣٨٩	(٥٤٨,٣٨٩)	٣,١٨٥,٣١٦
مجموع حقوق الملكية - مساهمي الشركة	٢٠,٩٦٩,٦٨١	١٠,٣١٧,٢٣٠	(١٠,٣١٧,٢٣٠)	٢٠,٩٦٩,٦٨١
صافي حقوق مساهمين الاقلية للشركة المتدمجة		٢,٩٠٣,٣٥٧		٢,٩٠٣,٣٥٧
مجموع حقوق الملكية	٢٠,٩٦٩,٦٨١	١٠,٣١٧,٢٣٠	(١٠,٣١٧,٢٣٠)	٢٠,٩٦٩,٦٨١
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٤٨,٠٧٦,٠٧٩	٣٤,٦٢٨,٨١٧	(٣٤,٦٢٨,٨١٧)	٤٨,٠٧٦,٠٧٩

Handwritten signatures and initials are present on the right side of the page, including a large signature at the top right and several smaller ones below it.



وفقا لما ذكر اعلاه يكون المركز المالي للشركة الدامجة كما هو بتاريخ ١ تشرين الأول ٢٠٢٥ :

دينار اردني	الموجودات
٢٥,٠٦٨,١١٦	ودائع لدى البنوك
٦,٠٦٣,٨١٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الأرباح والخسائر
٤,٥٨٥,١٥٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
٩,٠٢٦,٩٨٤	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٢,٩٩٧,٠٩٨	استثمارات عقارية
.	استثمارات في شركات تابعة
٤٧,٧٤١,١٦٦	مجموع الاستثمارات
٢,٩٣٩,٠٧١	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٤٦,٩٠٣	موجودات عقود التأمين - صافي
٧,٠٢٥,٣١٣	موجودات عقود إعادة التأمين - صافي
٣,٦٨٩,٧٣٢	موجودات ضريبية مؤجلة
٩,٤٠١,٧٣١	الممتلكات والمعدات - صافي
١,٨٢٥,٧١٤	موجودات غير ملموسة - صافي
٢,٦٢١,٣٩٣	موجودات أخرى
٧٥,٢٩١,٠٢٣	مجموع الموجودات
	المطلوبات وحقوق الملكية
	المطلوبات
٤٨,٣٩١,٢٣٢	مطلوبات عقود التأمين
٣٣٤,١٥٩	مطلوبات عقود إعادة التأمين
١٠٤,١٦٤	مخصص ضريبة الدخل
٥٥٤,٥٩٩	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٣٣٣,٨١٣	مصاريف مستحقة
٤٨٣,٧٠٩	مخصصات مختلفة
١,٢١٦,٣٠٩	مطلوبات أخرى
٥١,٤١٧,٩٨٥	مجموع المطلوبات



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

	حقوق الملكية
١٦,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به
١٥,٧٠٩,٢٢٥	رأس المال المدفوع
٢,٠٨٩,٦٥١	احتياطي اجباري
.	احتياطي اختياري
(١٤,٥١١)	احتياطي القيمة العادلة
٣,١٨٥,٣١٦	ارباح مدورة
٢٠,٩٦٩,٦٨١	مجموع حقوق الملكية - مساهمي الشركة
٢,٩٠٣,٣٥٧	صافي حقوق مساهمين الأقلية للشركة المندمجة
٢٣,٨٧٣,٠٣٨	مجموع حقوق الملكية
٧٥,٢٩١,٠٢٣	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

#### توصيات اللجنة:

تنسب اللجنة لعطوفتكم التكرم بالموافقة على اعتماد تقرير اللجنة والمرفقات التي تعزز ماورد فيه وفق المراكز المالية للشركتين كما هو بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ واعتماد المركز المالي الافتتاحي الناتج عن الاندماج كما هو بتاريخ ١ تشرين الأول ٢٠٢٥.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام


عضو اللجنة

عبيد أبو عليا



عضو اللجنة

قتيبة حجازي



عضو اللجنة

محمد الجيلاني



رئيس اللجنة

فارس شالون



عضو اللجنة

عمر جرادات



عضو اللجنة

مازن عبد الجليل



عضو اللجنة

فيصل عثمان



عضو اللجنة

محمود شنانة

